

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

**Na posl. br. St. 5742/16**

PREDVEZ d.o.o. u stečaju  
Stjepana Gradića 17, Zagreb  
OIB: 54808957912

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.02.2020.g. DO 13.05.2020.g.**

Stečajni dužnik bio je vlasnik nekretnine oznake kat.čest. 884/1 upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo u zk uložak broj 2699, k.o. Prozorje površine 704 m<sup>2</sup>. Predmetna nekretnina unovčena je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 20.900,00 kn. Od iznosa postignute kupovnine namireni su troškovi stečajnog postupka iz članka 254. Stečajnog zakona, a preostalom je iznosom namiren razlučni vjerovnik društvo Seacsub S.p.A., 16040 San Colombano Certenoli (GE), Via Domenico Norero 29, Italija, OIB: 77508938454.

Nekretnine oznake kat.čest. 884/2 i kat.čest. 886 upisane kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, k.o. Prozorje prodavale su se pred javnim bilježnikom putem javnog prikupljanja pisanih ponuda, a sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 18.11.2019.g. no nije bilo ponuditelja niti u četvrtom krugu prikupljanja ponuda za početnu cijenu od 150.000,00 kn. Dana 19.03.2020.g. sudu sam predložila sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o načinu i uvjetima daljnjeg unovčenja nekretnina.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Zajedno s ovim izvješćem u spis dostavljam i tablicu prometa žiro računa stečajnog dužnika za razdoblje od 29.03.2018.g. do 12.05.2020.g. Na današnji dan stečajni dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 8.465,95 kn.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju nastaviti ću s poduzimanjem radnji kako bi se nekretnine stečajnog dužnika što prije unovčile.

U Zagrebu, 13. svibnja 2020.g.

Stečajni upravitelj  
Iva Pinjuh Stjepović

#### **Prilog:**

- tablica promet žiro računa